***Утверждено:***

*Заседанием правления*

*ТСН «Машиностроитель-1»*

*от 05.06.2021г*

***Материалы к п.9б повестки общего собрания от 13.06.2021г.***

*«Утверждение целевых взносов :б) установка шлагбаума или откатных ворот.»*

В связи с тем, что некоторые наши садоводы не желают закрывать за собой въездные ворота, а сторож у нас не лакей по закрыванию ворот, существует два выхода из сложившейся ситуации: автоматические откатные ворота или автоматический шлагбаум.

**Автоматические откатные ворота** требуют постоянного обслуживания: ревизия всех механизмов, уборка участка земли под воротами (особенно в зимнее время). А это заключение договора на обслуживание и дополнительные ежемесячные затраты. При отключении ворот, ремонтная бригада в лучшем случае приедет на следующий день.

**Автоматический шлагбаум**. Ценовой ряд огромный. Из поступивших предложений на 14.05.2021г со стрелой 4-5 метров средняя цена с установкой и 1 пультом-брелоком 75т.р. (каждый себе заказывает пульт-брелок за дополнительную плату), с сотки около 95 рублей.

Но при установки автоматического шлагбаума возникает проблема у садоводов 1-ой и 2-ой линий. Площадка для разворота слишком мала. Они не могут при въезде сразу повернуть направо и им приходится совершать маневр назад. Не будут ли они задевать шлагбаум?

Садоводы, имеющие возможность предложить установку шлагбаума на более выгодных условиях, просим предоставить коммерческое предложение.

Предлагается:

1. Выбрать вариант с автоматическим шлагбаумом.
2. Определить сумму целевого взноса
3. До 15.07.2021 года сдать целевой взнос на установку шлагбаума и пуль-брелок. (необходимое количество пультов-брелоков каждый садовод определяет самостоятельно)
4. При 80% поступлении денежных средств председатель должен заключить договор на установку шлагбаума.