***Утверждено:***

*Заседанием правления*

*ТСН «Машиностроитель-1»*

*от 05.06.2021г*

***Материалы к п.9а повестки общего собрания от 13.06.2021г.***

*«Утверждение целевых взносов: а) замену забора от линии 6А до калитки со стороны парка;»*

По запросу Товарищества поступили коммерческие предложения на установку забора 400п.м.с 2-мя калитками из профнастила высотой 2,0м , с 2-мя лагами, столбами 60х60. В среднем на 15.05.2021г. общая сумма на доставку, материалы и установку составляет 1млн.рублей (2500 руб. за 1 п.м.).

Цены на металл в 2021 году выросли в разы, о чем вы слышали в средствах массовой информации.

Получается, что на каждую сотку садового участка приходится 1250рублей целевого взноса. На участок 6 соток -7500рублей.

***Расчет:*** *8га = 800 соток (площадь, выделенная под индивидуальные садовые участк.)*

*1000 000руб. : 800соток=1250 рублей с каждой сотки участка*

*1250руб.х6 сот.=7500 рублей с участка 6 соток*

Демонтаж и вывоз старого забора проводится по факту за дополнительную стоимость*.*

В 2020 году Администрация города обязало Товарищество в кратчайший срок демонтировать забор вокруг пруда, т.к. данная территория принадлежит городскому округу. Мы вынуждены демонтировать забор вокруг пруда и установить новый забор по наружной границе окружной дороги в районе участков 122, 93, далее между КТП-28 и прудом, далее вдоль пруда до забора и далее до калитки ведущей в парк. Длина такого забора составит ориентировочно120 м.

***Расчет:*** *2500 рублей х120п.м.=300 000рублей*

*300 000:800соток = 375руб. с каждой сотки участка*

*375руб. х 6 сот.=2250рублей с участка 6 соток*

**Обращаем ваше внимание!!! Эти расчеты по ценам на 15.05.2021 года без демонтажа и вывоза старого забора**

Садоводы, имеющие возможность предложить установку забора на более выгодных условиях, просим предоставить коммерческое предложение.

*Предлагается :*

1.Рассмотреть 2 варианта установки забора:

1 вариант- забор длиной 400п.м. с 2-мя калитками: у линии 6 и у пруда;

2.вариант-забор длиной 120п.м. с 1-ой калиткой у пруда.

2.Определить сумму целевого взноса на установку нового забора с демонтажом м вывозом старого забора.

3.До 15 июля 2021г. сдать целевой взнос на установку забора

4.При 80% поступлении денежных средств заключить договор на установку забора и демонтаж с вывозом старого забора.