

МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(УФНС России по Московской области)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ УПРАВЛЕНИЯ
Хорошевское шоссе, д.12А, г.Москва, 125284
Телефон:(495) 536-13-22; Телефакс:(495) 536-11-80
www.r50.nalog.ru

1404.17 № 07-12/035824@

ТСН «Машиностроитель-1»
ИНН 5045013591
сад СНТ Машиностроитель-1,
г. Ступино, Московская область,
142800

ИФНС России по г. Ступино
Московской области

На № _____

РЕШЕНИЕ

по апелляционной жалобе ТСН «Машиностроитель-1» от 09.02.2017 № б/н на решение ИФНС России по г. Ступино Московской области от 31.01.2017 № 136 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения

Заместитель руководителя УФНС России по Московской области, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 1 класса О.В. Воронцова, рассмотрев апелляционную жалобу ТСН «Машиностроитель-1» от 09.02.2017 № б/н на решение ИФНС России по г. Ступино Московской области от 31.01.2017 № 136 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения,

УСТАНОВИЛ:

ИФНС России по г. Ступино Московской области (далее – Инспекция, налоговый орган) на основании статьи 88 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ, Кодекс) проведена камеральная налоговая проверка налоговой декларации ТСН «Машиностроитель-1» (далее – Заявитель, налогоплательщик,) по земельному налогу за 2015 год, представленной в Инспекцию 14.01.2016.

По итогам камеральной налоговой проверки Инспекцией составлен акт от 27.04.2016 № 1578.

По результатам рассмотрения акта камеральной налоговой проверки от 27.04.2016 № 1578, представленных возражений, а также материалов проверки, налоговым органом вынесено решение от 31.01.2017 № 136 о привлечении ТСН «Машиностроитель-1» к ответственности за совершение налогового правонарушения, предусмотренной пунктом 1 статьи 122 НК РФ в виде штрафа в сумме 11 957,72 рублей.

Согласно вынесенному решению от 31.01.2017 № 136 Заявителю доначислен земельный налог в сумме 59 789 рублей, в соответствии со статьей 75 НК РФ начислены пени в сумме 7 636 рублей, в связи с неправомерным занижением налоговой базы и применением пониженной налоговой ставки.

Заявитель, не согласившись с решением Инспекции от 31.01.2017 № 136 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения, обратился в Управление Федеральной налоговой службы по Московской области (далее – Управление) с апелляционной жалобой.

5566

В представленной жалобе налогоплательщик не оспаривает факт неправомерного занижения налоговой базы и применения пониженной налоговой ставки.

В то же время, Заявитель обращает внимание на то, что ТСН «Машиностроитель-1» не является плательщиком земельного налога за земли общего пользования товарищества.

По мнению Заявителя, земельный налог за долю земли общего пользования уплачивается каждым собственником участка в соответствии с налоговым уведомлением.

В связи с этим, налогоплательщик считает незаконным доначисление ТСН «Машиностроитель-1» земельного налога в размере 59 789 рублей и просит отменить решение Инспекции от 31.01.2017 № 136.

Управление, рассмотрев материалы апелляционной жалобы, оценив и исследовав доводы Заявителя, а также документы, представленные Инспекцией, сообщает следующее.

Согласно пункту 4 статьи 14 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» в редакции, действовавшей до 01.03.2015, земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования, предоставлялись в собственность садоводческому, огородническому и дачному некоммерческому объединению как юридическому лицу.

В соответствии со статьей 388 НК РФ налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие налогооблагаемыми земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Согласно пункту 1 статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации названные права на земельный участок подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, которая в силу части 1 статьи 2 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Федеральный закон № 122-ФЗ) является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

Следовательно, плательщиком налога в отношении земельных участков, права на которые возникли после вступления в силу Федерального закона № 122-ФЗ, является лицо, которое в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним указано как обладающее правом собственности, правом постоянного (бессрочного) пользования либо правом пожизненного наследуемого владения на соответствующий земельный участок (пункт 1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 54 «О некоторых вопросах, возникших у арбитражных судов при рассмотрении дел, связанных с взиманием земельного налога»).

Согласно пункту 4 статьи 85 НК РФ органы, осуществляющие кадастровый учёт, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, обязаны сообщать сведения о расположенном на подведомственной им территории недвижимом имуществе, зарегистрированном в этих органах (правах и сделках, зарегистрированных в этих органах), и об их владельцах в налоговые органы по месту своего нахождения в течение 10 дней со дня соответствующей регистрации, а также ежегодно до 1 марта представлять указанные сведения по состоянию на 1 января текущего года.

Согласно данным налогового органа, поступившим из органов, осуществляющих кадастровый учёт, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельный участок с кадастровым номером 50:33:0040140:216, расположенный по адресу: Московская область, г. Ступино, сад СНТ Машиностроитель-1, принадлежит ТСН «Машиностроитель-1».

Указанный факт также подтверждается действиями налогоплательщика, который представлял в налоговый орган налоговую декларацию за земельный участок с кадастровым номером 50:33:0040140:216 за 2014, 2015 и 2016 годы и исполнял обязанность по уплате самостоятельно исчисленной суммы налога в бюджет.

Таким образом, Управление считает несостоятельными доводы Заявителя о том, что ТСН «Машиностроитель-1» не является плательщиком земельного налога за земельный участок с кадастровым номером 50:33:0040140:216.

При таких обстоятельствах ИФНС России по г. Ступино Московской области по результатам камеральной налоговой проверки правомерно доначислен Заявителю земельный налог за 2015 год в размере 59 789 рублей.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 101.2 НК РФ, подпунктом 1 пункта 3 статьи 140 НК РФ,

РЕШИЛ:

1. Оставить апелляционную жалобу ТСН «Машиностроитель-1» от 09.02.2017 № б/н на решение ИФНС России по г. Ступино Московской области от 31.01.2017 № 136 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения без удовлетворения.

2. Решение ИФНС России по г. Ступино Московской области от 31.01.2017 № 136 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения вступает в силу со дня принятия настоящего решения по апелляционной жалобе.

Советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 1 класса

О.В. Воронцова