



АДМИНИСТРАЦИЯ

городского округа Ступино
Московской области

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

142800, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2
Тел. (8.496) 647-49-48, 644-20-37, 642-69-87, 647-67-36
e-mail: stupino-kui@mail.ru

от 15.03.2019 № ИЗ-21/1413
на № Г1-19/79 от 01.03.2019
Г1-19/91 14.03.2019

представителю ревизионной комиссии
СНТ «Машиностроитель-1»
Елфимову В.Г..

Ул. Горького д.51 кв.53/11 кв.30
г. Ступино Московская область
142800

Уважаемый Вадим Григорьевич!

В Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Ступино Московской области рассмотрено, в рамках имеющихся полномочий Ваше обращение.

В соответствии со ст.18, 20 Федерального закона №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководство текущей деятельностью товарищества относится к полномочиям правления товарищества, контроль за финансово- хозяйственной деятельностью товарищества осуществляет ревизионная комиссия. Процедура ликвидации осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 28 Федерального закона № 217-ФЗ и должна быть прописана, в том числе, в Уставе садоводческого некоммерческого товарищества.

Ведение садоводства и огородничества на садовых и огородных земельных участках может осуществляться гражданами без создания товарищества (ст.6 Федерального закона №217-ФЗ).

В соответствии с действующим законодательством, для организации электроснабжения, каждому собственнику жилого дома для учета потребленной электроэнергии необходимо оснастить жилой дом индивидуальным прибором учета электроэнергии и заключить договор с Мосэнергосбытом. В целях осуществления вывоза мусора, в случае ликвидации юридического лица, каждому собственнику домовладения необходимо будет заключить договор на вывоз мусора с соответствующей лицензированной организацией.

В соответствии с действующим законодательством п.4 ст.56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ при государственной регистрации прекращения права осуществляется государственная регистрация права собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования, к собственности которых будут отнесены такой земельный участок или такая земельная доля, без заявления о государственной регистрации возникновения или перехода права.

Председатель комитета


С.Г. Сигалина